

FŐRIkt.sz.:

Városliget Zrt. ikt.sz.:

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság

székhelye: 1054 Budapest, Akadémia utca 1.

adószáma: 15493235-2-41

törzsszáma: 493233

statisztikai számjele: 15493235-8411-322-01

képviseli: Dr. Pető György igazgató

(a továbbiakban: **FŐRI**)

másrészről a

Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 1146 Budapest, Dózsa György út 41.

adószáma: 24819699-2-42

cégjegyzékszám: 01-10-047989

statisztikai számjele: 24819699-4110-114-01

képviseli: Dr. Gyorgyevics Benedek Tamás vezérigazgató

(a továbbiakban: **Városliget Zrt.**),

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alufrott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. A Megállapodás célja

A Fővárosi Önkormányzat közterület-felügyeleti feladatainak ellátásáról szóló 56/2013. (VI.27.) Főv. Kgy. alapján Budapest területén, így benne a Budapest XIV. kerület 29732/11 helyrajzi számú ingatlanon (a továbbiakban: Városligeti ingatlan), a FŐRI látja el a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvényben és a hivatkozott Főv. Kgy. rendeletben foglalt közterület-felügyeleti feladatokat.

Magyarország Kormánya az 1031/2013. (I.30.), valamint az 1397/2013. (VII.2.) Korm. határozataival a Liget Budapest Projekt keretében jelentős fejlesztések megvalósítását rendelte el elsődlegesen a Városligeti ingatlan területén. A Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló 2013. évi CCXLII. törvény a Budapest XIV. kerület 29732/11 helyrajzi számú ingatlan egyes részei, mint közfeladat ellátáshoz szükséges terület vonatkozásában a Városliget Zrt-t jelölte ki vagyonkezelővé és a Liget Budapest Projekt keretében megvalósuló beruházások építettségévé. A beruházások közérdekű célú fejlesztésnek minősülnek.

A kiemelt zöldterületnek minősülő Városligeti ingatlan, mint kivett közpark a főváros frekventált területe mind környezetvédelmi, mind kulturális szempontból, valamint jelentős a szerepe a hazai és külföldi turizmusban is. A Városliget Zrt. vagyongazdálkodóként érdekelt abban, hogy a Városligeti ingatlan területén a közrend biztosított legyen.

A Felek a jogszabályokban biztosított feladat- és hatásköreik kölcsönös tiszteletben tartásával, a közös érdekekre tekintettel jelen formában és keretek között megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötnek, amelynek célja, hogy a kiemelt zöldterület közterületi rendjének, közbiztonságának és tisztaságának megőrzése és fenntartása érdekében a FÖRI jogszabály alapján végzett alaptevékenységét írásban rögzítsék, mivel a vonatkozó jogszabály azt részletesen nem tartalmazza.

II. A Megállapodás tárgya, tartalma

A fenti célok elérése érdekében a jelen megállapodás rögzíti a FÖRI fenti jogszabályok által meghatározott, alaptevékenységeként teljesítendő feladatainak részletes meghatározását, az alábbiak szerint.

1. A FÖRI vállalja, hogy:

- a.) ellenőrzi a Városliget Zrt. által kiadott közterület-használati hozzájárulások betartását, valamint a közterület-használati hozzájárulástól eltérő, illetve engedély nélküli tevékenység észlelése esetén megteszi a szükséges intézkedést a jogellenes cselekmény megszüntetése és szankcionálása érdekében;
- b.) ellenőrzi a védett övezetbe történő behajtások jogszerűségét, a gépjárművel történő parkolás esetén a jogszabályokban foglaltak betartását, illetve a zöldterülettel összefüggő egyéb jogsértések szankcionálását;
- c.) a nyári, turisztikai szezonban a gyalogos járőrök feladatellátását kerékpáros, illetve motoros járőrszolgálattal is segíti;
- d.) ellenőrzi a városnéző buszokat üzemeltető szolgáltatók tevékenységét;
- e.) igény esetén részt vesz a rendezvénybiztosítási feladatok ellátásában.
- f.) a FÖRI kijelenti, hogy a fenti alaptevékenységébe tartozó feladatokat a jelenlegi munkaszervezése szerint a Városligeti ingatlan területén 1 (egy) fő kiemelt közterületi főfelügyelő útján látja el.

2. Felek rögzítik, hogy a Megállapodásban rögzített alapeladatokat a FÖRI saját költségvetése terhére, jogszabályi és belső szabályzati kötelezettségének eleget téve végzi, azok ellátásáért a Városliget Zrt. felé ellenértéket nem számít fel.

3. Az együttműködés keretében a Felek az alábbiakat vállalják:

- a.) A Felek – az adat- és titokvédelmi jogszabályi előírások maradéktalan betartásával, saját ügykezelési szabályaik figyelembe vételével – kölcsönösen tájékoztatják egymást a feladataik ellátása során tudomásukra jutott – különös tekintettel, a vagyon védelmével

összefüggő – minden olyan információról, adatról, amely a másik fél alaptevékenysége végzésének eredményességét növelheti.

- b.) A Felek megállapodnak abban, hogy az együttműködés keretében felmerülő költségeiket önállóan viselik.

III. A kapcsolattartás módja

1. A Megállapodásban foglaltak eredményes végrehajtása érdekében a Felek a jelen pontban kijelölt kapcsolattartóik útján folyamatos kapcsolatot tartanak.

Szakmai kérdésekben:

- a.) a FÖRI részéről: **Hermann Gábor** szolgálati igazgatóhelyettes

- b.) a Városliget Zrt. részéről: **Ormos Szilvia** Vagyongazdálkodási és Liget üzemeltetési igazgató

Operatív kapcsolattartás vonatkozásában:

- a.) a FÖRI részéről a FÜIK mindenkori Vezető Ügyeletes

2. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás érdemi részét nem érintő adatváltozásokról - különösen az aláírásra jogosult, illetve a kapcsolattartók személyében történő változásról - egymást lehetőség szerint soron kívül írásban értesítik. A Megállapodás ilyen irányú aktualizálása nem minősül Megállapodás-módosításnak.
3. A Felek a Megállapodás kapcsán felmerült vitás kérdésekről közvetlenül egyeztetnek, annak tapasztalatait folyamatosan értékelik.


IV. Záró rendelkezések

1. Jelen Megállapodás a Felek általi aláírásának napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól azzal, hogy azt bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal - annak kézhezvételétől számított 30 napos határidővel - felmondani.
2. Felek kijelentik, hogy a Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben egymás érdekeinek kölcsönös tiszteletben tartásával járnak el. A megállapodásban szereplő feltételeket szükség szerint újra tárgyalják és indokolt esetben (pl. jogszabályváltozás) a megállapodásban foglaltakat módosítják.

3. Felek vállalják, hogy évente egyszer áttekintik a jelen Megállapodásban foglaltak végrehajtását, annak hatékonyságát, és megvitatják az együttműködés további lehetőségeit. Felek már most rögzítik, hogy szándékukban áll, hogy a Városligeti ingatlan területén a Városliget Zrt. által végzendő közérdekű fejlesztések időbeli és területi ütemezéséhez, valamint a fejlesztések jellegéhez igazodóan a közterület rendjének, mint a Felek közös közérdekű céljának fokozott megvalósításával kapcsolatos együttműködésük feltételeinek megteremtése érdekében külön együttműködési megállapodást kössenek. Jelen Megállapodás nem teremt kötelezettséget ezen együttműködési megállapodás megkötésére, a Felek ugyanakkor vállalják, hogy az ennek megkötéséhez szükséges egyeztetéseket haladéktalanul megkezdik és lefolytatják.
4. A Megállapodásban nem érintett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
5. Jelen Megállapodás 4 (négy) számozott oldalból áll és 4 (négy) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, melyből 2 (kettő) - 2 (kettő) példány illeti meg a Feleket.
6. Felek jelen Megállapodás elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Budapest, 2016.12.....hó15..... nap

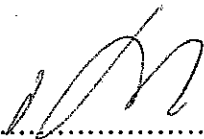
Budapest, 2016.12.....hó25..... nap

.....


Dr. Pető György
igazgató

Fővárosi Önkormányzati Rendszerteti
Igazgatóság



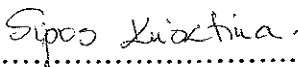
.....


Dr. Gyorgyevics Benedek Tamás
vezérigazgató

Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

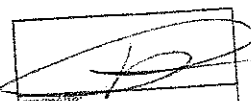
Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2016.december.....hó13..... nap

.....


Sáros Krisztina
gazdasági osztályvezető

Fővárosi Önkormányzati Rendszerteti
Igazgatóság

.....

 Hermann Gábor